

## CORPORACIÓN UNIFICADA HISANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR

### Estado de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022

Cifras en pesos

		2023	2022	VARIACIÓN
<b>ACTIVOS</b>				
<b>Activos corrientes</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	Nota 4	99.304.705	25.844.137	73.460.568
Cuentas por Cobrar	Nota 5	43.417.613	5.727.000	37.690.613
Activos por impuestos corrientes	Nota 6	2.184.592	39.201	2.145.391
Otros activos no financieros	Nota 7	157.017.929	183.187.584	(26.169.655)
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>301.924.839</b>	<b>214.797.922</b>	<b>87.126.917</b>
<b>Activos no corrientes</b>				
Propiedades, planta y equipo	Nota 8	85.694.086	96.935.842	(11.241.756)
<b>Activos no corrientes totales</b>		<b>85.694.086</b>	<b>96.935.842</b>	<b>(11.241.756)</b>
<b>Activos totales</b>		<b>387.618.925</b>	<b>311.733.764</b>	<b>75.885.161</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>				
<b>Pasivos Corrientes</b>				
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	Nota 9	51.576.462	4.092.400	47.484.062
Pasivo por impuestos	Nota 10	(494.000)	-	(494.000)
Otros pasivos no financieros	Nota 11	6.795.640	6.795.640	-
Anticipos y avances	Nota 12	17.255.260	-	17.255.260
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>75.133.362</b>	<b>10.888.040</b>	<b>64.245.322</b>
<b>Pasivos Totales</b>		<b>75.133.362</b>	<b>10.888.040</b>	<b>64.245.322</b>
<b>Patrimonio</b>				
Capital social		300.000	300.000	-
Superávit de capital	Nota 13	2.956.221	2.956.221	-
Utilidad del Ejercicio		11.639.839	1.489.437	10.150.402
Resultados de ejercicios anteriores		297.589.503	296.100.066	1.489.437
<b>Total Patrimonio</b>		<b>312.485.563</b>	<b>300.845.724</b>	<b>11.639.839</b>
<b>Total de pasivos y capital contable</b>		<b>387.618.925</b>	<b>311.733.764</b>	<b>75.885.161</b>



Diana Paola Narvaez López  
 Representante legal  
 CC: 1130598000



Diana Carolina Cardoza  
 Contadora  
 T.P No. 148048-T



Eliana Rocio Lasso P.  
 Revisor Fiscal  
 T.P No. 221650-T

## CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR

### Estado de Resultados

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022

Cifras en pesos

		2023	2022	VARIACIONES \$	VARIACIONES %
Ingresos	Nota 14				
Ingresos por Actividades Ordinarias	Nota 14.1	193.802.353	137.029.612	193.802.353	141%
Costos de venta	Nota 15	34.868.018	27.153.000	34.868.018	128%
<b>Margen Otras Actividades</b>		<b>158.934.335</b>	<b>109.876.612</b>	<b>158.934.335</b>	<b>145%</b>
				0	
<b>Margen Bruto</b>		<b>158.934.335</b>	<b>109.876.612</b>	<b>158.934.335</b>	<b>145%</b>
Otros Ingresos	Nota 14.2	60.887	48.164.431	60.887	0%
Gastos Operacionales de Administracion	Nota 16	144.059.614	156.275.519	144.059.614	92%
<b>Resultado de la Operación</b>		<b>14.935.608</b>	<b>1.765.524</b>	<b>14.935.608</b>	<b>846%</b>
<b>Costos Financieros</b>				0	
Gastos Financieros	Nota 17	3.295.769	276.087	3.295.769	1194%
<b>Total Costos Financieros</b>		<b>3.295.769</b>	<b>276.087</b>	<b>3.295.769</b>	<b>1194%</b>
<b>Beneficio / (Pérdida) antes de impuestos de Actividades Continuas</b>		<b>11.639.839</b>	<b>1.489.437</b>	<b>11.639.839</b>	<b>781%</b>
Impuesto de Renta					
Impuesto diferido	Nota	0	0	0	
<b>Beneficio / (Pérdida) después de impuestos de Actividades Continuas</b>		<b>11.639.839</b>	<b>1.489.437</b>	<b>11.639.839</b>	<b>781%</b>



Diana Paola Narvaez López  
 Representante Legal  
 CC: 1130598000



Diana Carolina Cardoza  
 Contador  
 T.P No. 148048-T



Eliana Rocio Lasso P.  
 Revisor Fiscal  
 T.P No. 221650-T

## CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR

### Estado de cambio en el patrimonio.

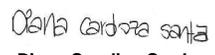
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022

Cifras en pesos

	CAPITAL SOCIAL	SUPERAVIT DE CAPITAL	UTILIDAD DEL EJERCICIO	UTILIDADES DE EJERCICIOS ANTERIORES	TOTAL PATRIMONIO
<b>SALDO A 01 DE ENERO DE 2022</b>	300.000	2.956.221	-	296.100.066	299.356.287
APORTE DE CAPITAL					
TRASLADO DE UTILIDADES					
UTILIDAD NETA			1.489.437		
RESERVA					
<b>SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022</b>	300.000	2.956.221	1.489.437	296.100.066	300.845.724
APORTE DE CAPITAL					
TRASLADO DE UTILIDADES			(1.489.437)	1.489.437	
UTILIDAD NETA			11.639.839		
RESERVA					
<b>SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023</b>	300.000	2.956.221	11.639.839	297.589.503	312.485.563



**Diana Paola Narvaez López**  
 Representante legal  
 CC: 1130598000



**Diana Carolina Cardoza**  
 Contadora  
 T.P No. 148048-T



**Eliana Rocío Lasso P.**  
 Revisor Fiscal  
 T.P No. 221650-T

**CORPORACIÓN UNIFICADA HISANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR**
**Estado de Flujo de Efectivo**
**Al 31 de diciembre de 2023**
**Cifras en pesos**

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	2023
<b>Flujos de efectivo por las actividades de operación:</b>	
Utilidad neta del ejercicio	11.639.839
<b>Conciliación entre los resultados del ejercicio y el efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de operación:</b>	
Depreciaciones y amortizaciones	37.411.411
Deterioro de cartera de dudoso recaudo	
Deterioro Inventarios	
Amortización diferidos	
Amortizaciones de intangibles	
Perdida en venta y retiro de activos fijos	
Impuesto Diferido	
Provisión para impuesto sobre la renta	
<b>Utilidad operacional antes de cambios en el capital de trabajo</b>	<b>49.051.250</b>
<b>Cambios en activos y pasivos operacionales:</b>	
Deudores	(37.690.613)
Activos por impuesto corrientes	(2.145.391)
Intangibles	26.169.655
Activos Financieros	
Inventarios	
Proveedores y cuentas por pagar	47.484.062
Otros Activos No Financieros	
Impuestos, gravámenes y tasas	(494.000)
Beneficios a Empleados	-
Pasivos estimados y provisiones	
Pasivos no financieros	17.255.260
<b>Efectivo neto usado en las actividades de operación</b>	<b>50.578.973</b>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de inversión:</b>	
Adquisición de propiedades de Inversión	-
Adquisición de propiedad planta y equipo	(26.169.655)
Inversiones financieras	
<b>Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de inversión</b>	<b>-26.169.655</b>
<b>Flujos de efectivo por las actividades de financiación:</b>	
Capital social	
Distribución de utilidades	
Obligaciones financieras	-
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de financiación</b>	<b>0</b>
Neto en efectivo	73.460.568
Efectivo al comienzo del año	25.844.137
<b>Efectivo al final del año</b>	<b>99.304.705</b>

Notas a los estados financieros Individuales  
**(Expresado en pesos colombianos)**

**Nota 1. – Entidad que Reporta**

CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, en adelante es una empresa constituida en la ciudad de Cali, Colombia Mediante Resolución Ministerial No.011170 del 11 de julio de 2023, se ratificó una reforma estatutaria que condujo al cambio de denominación de Corporación de Estudios Superiores Salamandra, por el de CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR.

El objeto social de CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR está enmarcado la educación superior

**Nota 2. Bases de Preparación**

**a) Bases de Medición**

Estos estados financieros han sido preparados sobre la base del modelo de costo histórico.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables.

**b) Moneda Funcional y de Presentación**

Estos estados financieros individuales son presentados en pesos colombianos, que es la moneda funcional de CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR.

**c) Uso de Estimaciones y Juicios**

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relacionados se basan en la experiencia histórica y algunos otros factores que se consideran razonables en las circunstancias actuales, cuyo resultado es la base para formar los juicios sobre el valor en libros de los activos y pasivos que no son fácilmente determinables por otras fuentes.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

**d) Base de Acumulación y Negocio en Marcha**

CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR elaboró su estado de situación financiera utilizando la base contable de acumulación (o devengo); además ha evaluado cualquier posible incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que puedan suscitar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como un negocio en marcha.

**e) Clasificación de saldos corrientes y no corrientes**

Los saldos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

**f) Periodos Contables**

Los estados financieros cubren los siguientes periodos:

<b>Estados financieros</b>	<b>Periodo</b>
Estado de Situación Financiera	31 dic 2023, 31 dic 2022
Estado de Resultados	31 dic 2022, 31 dic 2022

**Nota 3 Políticas Contables Significativas**

Las políticas contables que se mencionan a continuación han sido aplicadas en la preparación del estado de situación financiera de apertura y han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en los estados financieros, salvo que se indique lo contrario

**a. Efectivo y equivalentes de efectivo**

El efectivo y equivalente al efectivo se tienen para cubrir compromisos de pago de corto plazo, comprenden la caja, depósitos bancarios, inversiones de corto plazo y todas aquellas convertibles fácilmente en efectivo sin sufrir cambios importantes en su valor.

Equivalentes de efectivo a corto plazo, cuando su vencimiento máximo sea de tres (3) meses desde la fecha de adquisición, de gran liquidez, fácilmente convertible en valores de efectivo, sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor.

**b. Transacciones y Saldos en Moneda Extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera se reconocen en pesos colombianos usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de estas. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera están presentados en el estado de situación financiera, se convertirán utilizando la tasa de cambio del cierre de periodo fiscal. Los activos y pasivos no monetarios en moneda extranjera se miden en términos de costo histórico, utilizando la tasa de cambio en la fecha en que se realizó la transacción.

Las diferencias en cambio por transacciones en moneda extranjera se incluyen en el estado de resultados integral del período y se presentan el rubro de gastos financieros e ingresos financieros si la partida en moneda extranjera es por efectivo y obligaciones financieras. Se lleva al ingreso operacional si la partida en moneda extranjera es generada por un cliente del exterior.

**c. Instrumentos Financieros**

Los instrumentos derivados se reconocerán en el activo como derechos y obligaciones simultáneamente.

**d. Activos Financieros**

CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR clasifica sus instrumentos financieros al inicio, de acuerdo con el propósito de uso y basada en el modelo de negocios en una de las dos categorías a continuación mencionadas:

**Activos Financieros a valor razonable con cambios en resultados:**

Un activo financiero o un pasivo financiero a valor razonable con cambios en resultados es aquel o que se clasifica como mantenido para negociar, es decir, se adquiere con el objetivo de venderlo o volver a comprarlo en un futuro inmediato y también porque es parte de una cartera de instrumentos financieros que se gestionan conjuntamente para la cual existe evidencia de un patrón reciente de obtención de beneficios a corto plazo, o también porque en el reconocimiento inicial es designado por la entidad para ser contabilizado a valor razonable con cambios en el resultado. Los instrumentos clasificados en esta categoría son mantenidos para negociar, adquiridos con el propósito de ser transados en el corto plazo, por ejemplo, acciones de portafolio, títulos o bonos y derechos fiduciarios. Estos instrumentos financieros son reconocidos en su inicio por su costo de adquisición y posteriormente son medidos al valor razonable con efecto en los resultados. La mejor evidencia del valor razonable son los precios cotizados en un mercado activo, si el mercado de un instrumento financiero no fuese activo CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, deberá aplicar técnicas de valoración.

**Deterioro**

CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, deberá asegurarse que sus activos estén contabilizados por un valor que no sea superior a su valor recuperable, es decir, que su valor en libros no exceda el que se pueda recuperar a través de su utilización continua o de su venta. Si este es el caso, CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, reconocerá una pérdida por el deterioro del valor de dicho activo. El valor recuperable de un activo se medirá a su valor razonable menos los costos de ventas y su valor de uso.

**Pasivos financieros**

CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, reconoce los instrumentos pasivos según la siguiente categoría: Instrumento financieros de patrimonio y pasivos financieros.

Estos pasivos financieros mantenidos son reconocidos inicialmente a su valor razonable menos cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Los otros pasivos financieros se componen principalmente de préstamos y obligaciones, sobregiros bancarios, y otras cuentas por pagar.

#### **e. Propiedad, planta y equipo**

Las propiedades, plantas y equipos se registran al costo en su medición inicial y se presentan netos de su depreciación y deterioro acumulados de valor, excepto por los terrenos los cuales no están sujetos a depreciación.

La medición posterior se determina de acuerdo con la siguiente forma: Terrenos y Edificios al modelo de la reevaluación y para el resto de los elementos su medición posterior, será el costo, menos las depreciaciones y deterioros.

El costo incluye el precio de adquisición y todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, además de la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR.

Los costos y gastos de reparaciones locativas, ornamentales y de instalaciones eléctricas en los que se incurra para la apertura de salas o traslado de estas se reconocerán como una mejora en propiedad ajena y se amortizará en cinco años. (Cuando el establecimiento NO sea propio).

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia y por ende una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes. Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se imputan a resultados, como costo del ejercicio en que se incurren. Un elemento de Propiedad, Planta y Equipo es dado de baja en el momento de su disposición o cuando no se esperan futuros beneficios económicos de su uso o disposición. Cualquier utilidad o pérdida que surge de la baja del activo (calculada como la diferencia entre el valor neto de disposición y el valor libro del activo) es incluida en el estado de resultados en el ejercicio en el cual el activo es dado de baja.

La depreciación comienza cuando los bienes se encuentran disponibles para ser utilizados, esto es, cuando se encuentran en la ubicación y en las condiciones necesarias para ser capaces de operar de la forma prevista por la gerencia. El método de depreciación utilizado es línea recta y se amortiza durante la vida útil estimada de los activos.

El valor residual es el importe estimado que CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, podría obtener por la disposición del elemento, después de deducir los costos estimados, si el bien ya hubiera alcanzado la antigüedad y las demás condiciones necesarias esperadas al término de su vida útil. CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, no ha establecido valor residual para ninguno de sus activos debido a que no se pretende recuperar ningún valor al final de la vida útil. Las vidas útiles económicas estimadas por categoría son las siguientes:

TIPO DE ACTIVO	VIDA ÚTIL AÑOS
Mejora en Propiedad Ajena	5
Maquinaria y Equipo Industrial	20
Otros Equipos	20
Vehículos Automotores	10
Equipo de Cómputo	5

Las mejoras de adecuaciones en propiedades ajenas se amortizarán en un plazo de cinco (5) años.

### **Activos intangibles**

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada, si corresponde. Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como finitas de acuerdo con la vigencia de este.

### **Inventarios**

Los inventarios se registran al menor valor entre costo o su valor neto realizable. Los costos incluyen el precio de compra más los costos adicionales necesarios para traer cada producto a su actual ubicación y condición, netos de descuentos comerciales y otro tipo de rebajas. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el transcurso ordinario del negocio, menos los costos estimados para realizar la venta. El valor neto realizable también es medido en términos de obsolescencia basado en las características particulares de cada ítem de inventario. El costo de los inventarios se efectúa bajo el método de promedio ponderado.

### **Activos disponibles para la venta**

Son clasificados como disponibles para la venta los activos no corrientes cuyo valor en libros se recuperará a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual.

### **Arrendamientos**

Los activos mantenidos bajo arrendamiento financiero se reconocen como activos de CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, a su valor razonable, al inicio del arrendamiento o si este es menor al valor actual de los pagos mínimos de arrendamientos. El pasivo corresponde al arrendador se incluye en el estado de situación financiera como una obligación bajo arrendamiento financiero.

Los activos en arrendamiento financiero son depreciados en la vida útil económica estimada del activo o el plazo de vigencia del contrato si este fuera menor si no existe una certeza

razonable que la CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, obtendrá la propiedad al final de la vigencia del leasing y presentadas en el rubro Propiedad, planta y equipo del estado de situación financiera.

Los arrendamientos operativos son aquellos en los cuales el arrendador retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del bien arrendado. Los pagos de arrendamientos operacionales son reconocidos como gastos en el estado de resultados durante la vigencia del contrato, linealmente en función de la duración de los contratos de arrendamiento por la porción correspondiente a la renta fija.

Para el año 2019 los contratos de arrendamiento operativo y financiero, se deberá reconocer como un pasivo por el valor anual del contrato, generando una contrapartida en el activo, la cual se deberá amortizar mensualmente.

### **Pasivos estimados y Provisiones**

Las provisiones son reconocidas cuando la CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

### **Reconocimiento de Ingresos**

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluyan a CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, y los ingresos pueden ser confiablemente medidos. Los ingresos son medidos al valor razonable del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta. Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, lo cual ocurre generalmente al momento de la entrega física de los bienes.

### **Costos de Venta**

Los costos de venta incluyen el costo de adquisición de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen principalmente los costos de adquisición netos de descuentos obtenidos, los gastos e impuestos de nacionalización no recuperables, los seguros y el transporte de los productos hasta los centros de distribución.

### **Ingresos Diferidos**

La CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, registra ingresos diferidos por las transacciones de las cuales recibe efectivo, pero que las condiciones para el reconocimiento de ingresos no se han cumplido, tales como pagos anticipados de servicios en proceso de prestación y ventas de productos por los cuales no ha ocurrido el despacho. Los ingresos diferidos se presentan en el rubro "Otros Pasivos no Financieros" en el Estado de Situación Financiera.

### **Impuesto a las Ganancias**

Los activos y pasivos tributarios son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias colombianas. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para registrar el monto son las anunciadas a la fecha del estado de situación financiera. El impuesto a las ganancias relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es reconocido en patrimonio y no en el estado de resultados.

### **Estimados y criterios contables relevantes**

Los estimados y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

La CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, deberá revelar la naturaleza y el valor de cualquier cambio en una estimación contable que haya producido efectos en el periodo corriente, o que se espere vaya a producirlo en periodos futuros, si no se revela el valor de periodos futuros, debido a que la estimación es impracticable, CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR deberá revelar el hecho.

### **Deterioro de cuenta por cobrar**

La CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, deberá revelar las pérdidas o las reversiones de pérdidas por deterioro reconocidas en el resultado del ejercicio, así como la cuenta de resultados en las que tales pérdidas del deterioro estén incluidas, para el cálculo del deterioro de las cuentas por cobrar van a deteriorar todas las facturas con vencimiento mayor a 360 días y no tengan saldo a favor.

### **Impuesto a la renta**

La CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR y sus asesores legales aplican su criterio profesional para determinar la provisión para el impuesto a la renta. Existen muchas transacciones y cálculos para los que la determinación tributaria final es incierta durante el curso normal de los negocios. La CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR reconoce pasivos para situaciones observadas en auditorías tributarias preliminares sobre la base de estimados de si corresponde el pago de impuestos adicionales. Cuando el resultado tributario final de estas situaciones es diferente de los montos que fueron inicialmente registrados, las diferencias se imputan al impuesto a la renta corriente y diferido activo y pasivo, en el período en el que se determina este hecho.

### **Impuesto Diferido**

El impuesto diferido según NIC 12 se debe registrar por el monto del impuesto asociado a las diferencias temporarias que existen entre el importe en libros de un activo o pasivo en el estado de situación financiera y su base fiscal. Las diferencias temporarias pueden ser: deducibles o imponibles de acuerdo con su naturaleza fiscal

La NIC 12 determina que se reconocerá un activo por impuestos diferidos, por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la entidad disponga de ganancias fiscales futuras contra las que cargar esas diferencias temporarias deducibles, salvo que el activo por impuestos diferidos aparezca por causa del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción.

#### Nota 4. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

El detalle del efectivo y equivalente al efectivo se indica a continuación:

El efectivo y equivalente de efectivo comprende los saldos en cajas, las cuentas de ahorros y cuentas corrientes en bancos son recursos disponibles cuyo valor razonable es igual a su valor en libros y no presentan restricción.

	2023	2022
Caja General	15.014.000	-
Bancolombia cta Ahorros 82973222020	84.290.705	25.844.137
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTE A EFECTIVO</b>	<b>99.304.705</b>	<b>25.844.137</b>

#### Nota 5. Cuentas por cobrar

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

	2023	2022
Deudores Nacionales	40.975.937	5.727.000
Cuentas de difícil cobro	1.082.676	-
A Contratistas	700.000	-
A Trabajadores	659.000	-
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>43.417.613</b>	<b>5.727.000</b>

1. Los deudores comerciales nacionales se derivan del objeto social de la Corporación.

#### Nota 6. Activos por impuesto corriente.

	2023	2022
Retención en la fuente a título de renta	2.184.592	39.201
<b>TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</b>	<b>2.184.592</b>	<b>39.201</b>

### Nota 7. Otros activos no financieros.

Otros activos financieros de la CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR.

	2023	2022
Otros activos no financieros	157.017.929	183.187.584
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS</b>	<b>157.017.929</b>	<b>183.187.584</b>

### Nota 8. Propiedad planta y equipo

Los rubros corresponden a la propiedad planta y equipo que la CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR controla y utiliza para la explotación de su actividad económica, no disponible para la venta o para ser una propiedad de inversión.

	2023	2022
Equipo de oficina	95.120.842	96.935.842
Equipo de computo	1.815.000	-
Depreciación acumulada	(11.241.756)	-
<b>TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>85.694.086</b>	<b>96.935.842</b>

### Nota 9. Acreedores Comerciales

Los acreedores comerciales corresponden a los servicios y compras requerido a través de proveedores y otras adquisiciones para el funcionamiento de la empresa como lo son los acreedores.

	2023	2022
Proveedores nacionales	21.700.000	-
Honorarios	15.012.999	-
Servicios técnicos	80.000	-
Arrendamientos	27.370	-
Servicios públicos	48.000	-
Otros	14.581.293	4.092.400
Eps	23.300	-
Colmena ARL	1.300	-
Caja de compensación	9.300	-
Colpensiones Fondo de pensión	92.900	-
<b>TOTAL ACREEDORES COMERCIALES</b>	<b>51.576.462</b>	<b>4.092.400</b>

### Nota 10. Pasivo por impuesto

CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, como agente retenedor de Renta e ICA, debe descontar de los pagos a sus proveedores y acreedores según lo estipulado en el estatuto tributario y sus reformas. Estos valores deben ser presentados y cancelados mensualmente ante la dirección de impuestos y aduanas nacionales y al municipio de Santiago de Cali.

	2023	2022
Retención en la fuente	(1.052.000)	-
RetelCA	419.000	-
Estampillas procultura	139.000	-
<b>TOTAL PASIVO POR IMPUESTOS</b>	<b>(494.000)</b>	<b>-</b>

### Nota 11. Otros pasivos no financieros

Otros pasivos no financieros de la CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR.

	2023	2022
Otros pasivos no financieros	6.795.640	6.795.640
<b>TOTAL PASIVOS NO FINANCIEROS</b>	<b>6.795.640</b>	<b>6.795.640</b>

### Nota 12. Anticipos y Avances

Son los anticipos recibidos por la CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR correspondiente a su objeto social.

	2023	2022
Clientes	17.255.260	-
<b>TOTAL ANTICIPOS Y AVANCES</b>	<b>17.255.260</b>	<b>-</b>

### Nota 13. Patrimonio

El capital de la empresa corresponde al aporte social cumpliendo con su objeto social.

Patrimonio		2023	2022
Capital	Autorizado	300.000	300.000
	Por Suscribir		
Superávit	Superávit de capital	2.956.221	2.956.221
Reservas	Reservas Obligatoria		
	Ganancias/Perdidas del ejercicio	11.639.839	1.489.437
Resultados	Ganancias/Perdidas de ejercicios anteriores	297.589.503	296.100.066
	<b>Total capital contable</b>	<b>312.485.563</b>	<b>300.845.724</b>

#### Nota 14. Ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la prestación de servicios en el curso normal de las operaciones. Representan los importes a cobrar por los servicios vendidos, netos de descuentos, devoluciones y del impuesto sobre el valor agregado. Los ingresos ordinarios se reconocen cuando el ingreso se puede medir con fiabilidad

##### Nota 14.1 Ingresos por actividades ordinarias

Corresponde por los ingresos percibidos por los servicios educativos.

	2023	2022
Matricula	202.049.950	137.029.612
Matricula Extemporánea	17.081.457	-
Homologación	15.296.188	-
Inscripción	6.984.634	-
Seguro estudiantil	5.110.855	-
Uniformes	1.876.925	-
Seminario	15.877.800	-
Certificados	1.064.712	-
Comisiones	5.429.700	-
Devoluciones, rebajas y descuentos en ventas (db)	(76.969.868)	-
<b>TOTAL INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>193.802.353</b>	<b>137.029.612</b>

##### Nota 14.2 Ingresos no operacionales

Los ingresos no operacionales para el año 2023 corresponden a los intereses financieros del banco y al ajuste al peso.

	2023	2022
Otros	-	48.067.601
Intereses Bancarios	65.145	96.830
Ajuste al peso	(4.258)	-
<b>TOTAL OTROS INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>60.887</b>	<b>48.164.431</b>

#### Nota 15. Costos de venta

Representan el consumo relacionado directamente con los ingresos operativos de la entidad, que son necesarios para llevar a cabo la actividad económica principal.

	2023	2022
Gastos de Personal	33.281.632	27.153.000
Honorarios	960.000	-
Diversos	626.386	-
<b>TOTAL COSTOS DE VENTA</b>	<b>34.868.018</b>	<b>27.153.000</b>

#### Nota 16. Gastos Operacionales De Administración

Los gastos operacionales de administración son los egresos que la entidad debe incurrir para llevar a cabo su operación. A pesar de que son necesarios para poder llevar a cabo la operación de la entidad, la relación con la actividad económica no es directa, por tanto, no cumple con las características para formar parte de los costos.

	2023	2022
Gastos de Personal	39.535.746	156.275.519
Honorarios	41.858.177	-
Impuestos	4.564.803	-
Arrendamientos	712.970	-
Servicios	3.727.516	-
Legales	1.312.680	-
Mantenimiento	546.000	-
Adecuación e instalación	2.243.538	-
Gastos de viaje	473.700	-
Depreciación	11.241.756	-
Amortización	26.169.655	-
Diversos	7.513.073	-
Honorarios - ventas	140.000	-
Publicidad	2.720.000	-
Otros	1.300.000	-
<b>TOTAL GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRA</b>	<b>144.059.614</b>	<b>156.275.519</b>

#### Nota 17. Gastos Financieros

Corresponde a los descuentos realizados por las entidades por la operación de cuentas bancarias e intereses por financiación.

	2023	2022
4x1000 GMF	446.537	-
Cuota de Manejo Cta Bancaria	532.840	-
Comisiones Bancarias	2.085.792	-
Intereses	18.600	-
Otros	212.000	276.087
<b>TOTAL GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>3.295.769</b>	<b>276.087</b>

#### Nota 18. Hechos Ocurridos después del periodo:

No se presentaron hechos relevantes después del cierre de los estados financieros que puedan afectar de manera significativa la situación financiera de la compañía reflejada en los estados financieros con corte al 31 de diciembre del 2023.

## CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022

Cifras en pesos

	2023	2022
Caja General	15.014.000	-
Bancolombia cta Ahorros 82973222020	84.290.705	25.844.137
<b>TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTE A EFECTIVO</b>	<b>99.304.705</b>	<b>25.844.137</b>

	2023	2022
Deudores Nacionales	40.975.937	5.727.000
Cuentas de difícil cobro	1.082.676	-
A Contratistas	700.000	-
A Trabajadores	659.000	-
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>43.417.613</b>	<b>5.727.000</b>

	2023	2022
Retención en la fuente a título de renta	2.184.592	39.201
Retención en la fuente a título de ICA	-	-
<b>TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</b>	<b>2.184.592</b>	<b>39.201</b>

	2023	2022
Equipo de oficina	95.120.842	96.935.842
Equipo de computo	1.815.000	-
Depreciación acumulada	(11.241.756)	-
<b>TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>85.694.086</b>	<b>96.935.842</b>

	2023	2022
Otros activos no financieros	157.017.929	183.187.584
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS</b>	<b>157.017.929</b>	<b>183.187.584</b>

	2023	2022
Proveedores nacionales	21.700.000	-
Honorarios	15.012.999	-
Servicios técnicos	80.000	-
Arrendamientos	27.370	-
Servicios públicos	48.000	-
Otros	14.581.293	4.092.400
Eps	23.300	-
Colmena ARL	1.300	-
Caja de compensación	9.300	-
Colpensiones Fondo de pensión	92.900	-
<b>TOTAL ACREEDORES COMERCIALES</b>	<b>51.576.462</b>	<b>4.092.400</b>

	2023	2022
Retención en la fuente	(1.052.000)	-
RetelCA	419.000	-
Estampillas procultura	139.000	-
<b>TOTAL PASIVO POR IMPUESTOS</b>	<b>(494.000)</b>	<b>-</b>

	2023	2022
Otros pasivos no financieros	6.795.640	6.795.640
<b>TOTAL PASIVOS NO FINANCIEROS</b>	<b>6.795.640</b>	<b>6.795.640</b>

	2023	2022
Clientes	17.255.260	-
<b>TOTAL ANTICIPOS Y AVANCES</b>	<b>17.255.260</b>	<b>-</b>

Patrimonio		2023	2022
Capital	Autorizado	300.000	300.000
	Por Suscribir		
Superávit	Superávit de capital	2.956.221	2.956.221
Reservas	Reservas Obligatoria		
	Ganancias/Perdidas del ejercicio	11.639.839	1.489.437
Resultados	Ganancias/Perdidas de ejercicios anteriores	297.589.503	296.100.066
	<b>Total capital contable</b>	<b>312.485.563</b>	<b>300.845.724</b>

	2023	2022
Gastos de Personal	39.535.746	156.275.519
Honorarios	41.858.177	-
Impuestos	4.564.803	-
Arrendamientos	712.970	-
Servicios	3.727.516	-
Legales	1.312.680	-
Mantenimiento	546.000	-
Adecuación e instalación	2.243.538	-
Gastos de viaje	473.700	-
Depreciación	11.241.756	-
Amortización	26.169.655	-
Diversos	7.513.073	-
Honorarios - ventas	140.000	-
Publicidad	2.720.000	-
Otros	1.300.000	-
<b>TOTAL GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACIÓN</b>	<b>144.059.614</b>	<b>156.275.519</b>

	2023	2022
4x1000 GMF	446.537	-
Cuota de Manejo Cta Bancaria	532.840	-
Comisiones Bancarias	2.085.792	-
Intereses	18.600	-
Otros	212.000	276.087
<b>TOTAL GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>3.295.769</b>	<b>276.087</b>

## CERTIFICACIÓN de Estados Financieros

**DIANA PAOLA NARVAEZ LÓPEZ.**, en calidad de Representante Legal y **DIANA CAROLINA CARDOZA SANTA**, en calidad de Contadora de **CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR**, declaramos que los estados financieros: Estado de situación financiera al 31 de diciembre 2023 y 31 de diciembre de 2022 y Estado de Resultados junto con sus notas de revelaciones, por el periodo 31 de diciembre 2023 y 31 de diciembre de 2022 se elaboraron con base en las normas internacionales de información financiera, aplicadas uniformemente con las del año anterior, asegurando que presentan razonablemente la situación financiera al 31 de diciembre 2023 y 31 de diciembre de 2022, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y en los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas.

También confirmamos que:

- Las cifras incluidas en los mencionados estados financieros y en sus notas explicativas fueron fielmente tomadas de los libros de contabilidad de CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR.
- No ha habido irregularidades que involucren a miembros de la administración que pueda tener efecto de importancia relativa sobre los Estados Financieros enunciados o en sus notas de revelaciones.
- Aseguramos la existencia de activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con cortes de documentos, acumulación y compensación contable de sus transacciones en los años terminados el 31 diciembre 2023 y 31 de diciembre de 2022 y evaluados bajo métodos de reconocido valor técnico.
- Confirmamos la integridad de la información proporcionada, respecto a que todos los hechos económicos han sido reconocidos en los Estados Financieros enunciados y en sus notas de revelaciones.
- Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los Estados Financieros enunciados o en sus notas de revelaciones incluyendo los gravámenes y restricciones de los activos, pasivos reales y contingencias, así como también las garantías que se han dado a terceros.
- La información contenida en los formularios de autoliquidación de aportes al sistema general de seguridad social integral es correcta, de acuerdo con las disposiciones legales, y CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, no se encuentra en mora por concepto de aportes al sistema mencionado.
- No ha habido hechos posteriores al 31 de diciembre de 2023 que requieran ajuste o revelación en los Estados Financieros o en sus notas de revelaciones.
- Cordialmente,



**DIANA PAOLA NARVAEZ**  
Representante Legal



**DIANA CAROLINA CARDOZA**  
Contador T.P. 148048-t

Cali, Valle 15 de mayo de 2024.

Cll 5 No. 38 - 80

486 04 62

Nit: 89032436 - 1

cali@hispanoamericana.edu.co

