



HISPANOAMERICANA
CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA
DE EDUCACIÓN SUPERIOR

INFORME DE GESTIÓN:

El año 2024 representó un periodo de transformación y consolidación para la **Corporación Unificada Hispanoamericana de Educación Superior**, en un contexto nacional marcado por desafíos significativos en el ámbito educativo y económico. La educación superior y para el trabajo y desarrollo humano en Colombia enfrentó el reto de adaptarse a nuevas dinámicas tecnológicas, cambios normativos y la creciente demanda de formación pertinente para el sector productivo. En este escenario, nuestra institución se posicionó como un actor clave en la formación de talento, con un enfoque innovador, accesible y alineado con las necesidades del mercado laboral.

Desde la rectoría en conjunto con el equipo de trabajo, lideramos estrategias orientadas a fortalecer la calidad académica, expandir nuestra presencia a nivel regional y establecer nuevas alianzas estratégicas que permitieran mejorar la empleabilidad de nuestros estudiantes. Como resultado, en el **primer semestre de 2024 (2024-1) contamos con un total de 90 estudiantes matriculados**, mientras que en el **segundo semestre (2024-2) el número ascendió a 97 estudiantes**, reflejando un crecimiento sostenido y la confianza en nuestra oferta educativa.

Además, **39 nuevos estudiantes se vincularon a la institución en el primer semestre (2024-1)**, mientras que **30 ingresaron en el segundo semestre (2024-2)**, consolidando la confianza en nuestros programas de formación. Como resultado del esfuerzo institucional y del compromiso académico, **24 estudiantes se graduaron en junio**, y **32 culminaron exitosamente su proceso de formación en diciembre**, fortaleciendo así nuestra comunidad de egresados altamente capacitados. La deserción del periodo 2024-1 fue de 5 Estudiantes y durante el 2024-2 de 6 Estudiantes.

Uno de los pilares estratégicos de este año fue la consolidación de **convenios con empresas y entidades del sector productivo**, facilitando oportunidades de práctica y empleabilidad para nuestros estudiantes. Entre los acuerdos más destacados se encuentran:

- **Gestión para la ampliación del convenio con el municipio de Puerto Tejada**, asegurando presupuesto para el pago de **14 estudiantes beneficiados con subsidios económicos**, como estrategia de sostenibilidad y fomento de la educación superior en la región.
- **Gestión con el SENA** para la validación de prácticas mediante el **contrato de aprendizaje**, beneficiando actualmente a **11 estudiantes** que se encuentran vinculados bajo esta modalidad, además esto nos permite ofrecer a los nuevos estudiantes esta promesa vinculación laboral durante su programa de formación.
- **Convenio con ICETEX – Programa "U Solidaria"**, un acuerdo estratégico que otorga beneficios económicos para la financiación de la educación superior, dirigido a estudiantes de pregrado y posgrado que acceden a créditos reembolsables con ICETEX, además de la apertura al relacionamiento con el sector educativo para ofrecer diplomados y educación continua.
- **Convenio de cooperación con Cuso Internacional**, que nos permite desarrollar acciones colaborativas para abordar las causas fundamentales de la desigualdad y mejorar las condiciones económicas y sociales de grupos marginados. Con los cuales ya se han trabajado dos proyectos en conjunto.

- **Convenio con E-Training**, permitiendo la ejecución de los cursos de **Talento Tech**, con bonificaciones por cada estudiante certificado y la donación de equipos de cómputo al finalizar el proyecto. Además, se negoció una bonificación adicional por preinscripción de estudiantes para el año 2025.
- **Convenio con Bancamía**, suscrito en junio, permitiendo que nuestros estudiantes participen en la convocatoria de becas otorgadas por la entidad.

Otra de las acciones destacadas en este años es la **Obtención del Registro Único de Proponentes (RUP)**, permitiendo a la institución postularse a licitaciones y contrataciones estatales, abriendo nuevas oportunidades de financiación y crecimiento.

En materia de **educación continua**, se fortalecieron los programas de formación con la ejecución de **6 cursos dirigidos a sectores clave** como (**Curso Excel, Curso de Diseño de página web, El poder de la palabra, Entrenamiento de vendedores, declaración de renta, etc.**).

Con miras a la mejora continua y en cumplimiento de nuestro compromiso con la excelencia académica y administrativa, en el año 2024 realizamos un ejercicio riguroso de **autoevaluación institucional**. La **Corporación Unificada Hispanoamericana de Educación Superior** reconoce la importancia de establecer internamente estrategias y metodologías que promuevan la autoevaluación, autorregulación y mejoramiento continuo. En ese sentido, implementamos las siguientes estrategias clave:

- **Seguimiento al cumplimiento del plan de mejoramiento:** se realizó un monitoreo constante de los resultados derivados de las acciones de mejora, midiendo los avances en la consecución de las metas anuales esperadas.
- **Proceso de autoevaluación y modelo metodológico institucional:** se estructuró un modelo que permite evidenciar la evolución de los aspectos de calidad, incorporando la recopilación y análisis de las opiniones de la comunidad institucional y la información de los sistemas de información institucional y de las dependencias responsables de los datos.
- **Formulación del plan de mejoramiento:** como resultado del proceso de autoevaluación, se identificaron oportunidades de mejora, estableciendo acciones, indicadores, metas, responsables y recursos necesarios para alcanzar los objetivos institucionales.
- **Fortalecimiento a los planes de mejoramiento:** se articularon recursos institucionales a proyectos de inversión que garantizan la implementación de las estrategias definidas.

Desde la rectoría, reafirmamos nuestra misión de ofrecer una educación de excelencia, innovadora y con impacto en el desarrollo de la región, afrontando con determinación los retos que nos impone el contexto actual y avanzando hacia un futuro donde la **Corporación Unificada Hispanoamericana** continúe siendo un pilar de formación para el país, así como la ampliación de la oferta educativa para la cual se ha venido trabajando continuamente en todos los documentos para presentación de condiciones Institucionales y la presentación del PEI depara la oferta de técnicos Laborales en los municipios de Cali, Palmira, Tuluá, Pasto e Ipiales.

En el 2024, la **Corporación Unificada Hispanoamericana de Educación Superior** consolidó su identidad institucional a través de un proceso de **ratificación de marca**, reafirmando su

posicionamiento y valores ante la comunidad educativa y el sector productivo. Como parte de esta estrategia, se llevó a cabo el diseño y oficialización de **la bandera y el himno institucional**, símbolos representativos de nuestra identidad y compromiso con la excelencia académica. Adicionalmente, se desarrolló una nueva línea de **papelería y material corporativo**, alineada con la imagen institucional, fortaleciendo la presencia de la Corporación en los diferentes escenarios académicos y administrativos. Esta gestión refuerza la coherencia visual y comunicacional de la institución, consolidando su reconocimiento y prestigio a nivel nacional.

la **Corporación en este año** fortaleció su estrategia comercial con un enfoque proactivo en la captación de nuevos estudiantes y la consolidación de alianzas estratégicas, se lanzó la campaña "**Ponte el filtro Hispano**", una iniciativa en la que participaron activamente administrativos, comerciales y docentes con el objetivo de amplificar el alcance de la oferta educativa y generar un sentido de identidad y pertenencia institucional. Esta campaña permitió fortalecer la visibilidad de la Corporación y fomentar el compromiso de la comunidad académica en el crecimiento institucional.

Para reforzar esta estrategia, se dio especial énfasis a la gestión con colegios, a través de visitas institucionales donde se ofreció **orientación profesional** a los estudiantes de último grado, brindándoles información clave sobre las oportunidades académicas y el impacto de la educación superior en su futuro profesional. Como parte de esta estrategia, se promovieron **becas institucionales**, facilitando el acceso a la educación y posicionando nuestra oferta académica como una alternativa viable y de calidad.

Asimismo, se llevó a cabo un trabajo intensivo en la promoción y comercialización de **diplomados, cursos y seminarios** dirigidos a empresas de la región, generando oportunidades de formación continua para el sector productivo. Esta estrategia permitió fortalecer los vínculos con el entorno empresarial, adaptando nuestra oferta educativa a las necesidades del mercado y consolidando a la institución como un referente en capacitación especializada para diferentes sectores económicos.

GESTION FINANCIERA



Ingresos

\$299.834.366



Gastos

\$235.173.460



Costos

\$42.468.227



Exedente

\$22.192.679



EBITDA

26.64%



CARTERA 2024:

\$22.843.222



SALDO EN BANCO:

\$53.985.487

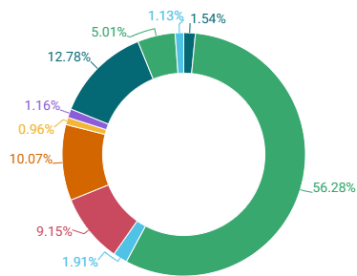
(A 31 De Diciembre 2024)



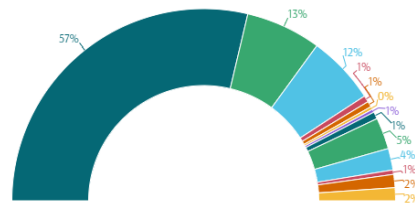
INGRESOS

COSTOS

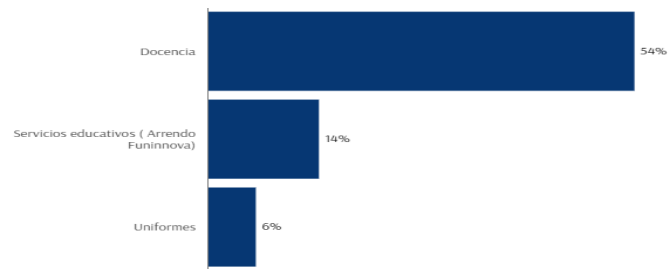
- Inscripciones
- Ingresos
- Matriculas
- Seguro estudiantil
- Diplomados
- Derechos de grado
- Ingresos Certificados
- Uniformes
- Educacion Continua
- Comisiones
- No operacionales



- Salarios
- Servicios
- Honorarios
- Impuestos
- Alquiler espacios y datafono
- Seguros
- Gastos legales
- Reparaciones y adecuaciones
- Depreciaciones
- Publicidad y diversos, carpetas, papeleria, pendones, adecuaciones Salas de sistemas, refrigerios
- Volantes, publicidad, actividad comercial
- Bancarios
- Extraordinarios



GASTOS





Indicadores Financieros

<u>INDICADORES FINANCIEROS</u>	2023		2024	
	Valor	Color	Valor	Color
Margen operacional	6,0%	Yellow	7,5%	Green ↑
Margen neto	6,0%	Yellow	4,2%	Red ↓
Nivel de endeudamiento	19,33%	Yellow	13,58%	Red ↓
Razón corriente	4,03	Yellow	5,80	Green ↑
Rendimiento del patrimonio	3,72%	Yellow	3,82%	Green ↑
Margen EBITDA	25,31%	Yellow	11,69%	Red ↓

ESTADOS FINANCIEROS

CORPORACIÓN UNIFICADA

HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN

SUPERIOR

31 DE DICIEMBRE DE 2024 - 2023

Contenido

1. Estados de situación financiera
2. Estados de resultados integrales
3. Estado de cambio en el patrimonio
4. Flujo efectivo
5. Notas a los estados financieros
6. Indicadores financieros
7. Certificación de Estados Financieros
8. Dictamen de revisor fiscal

CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR

Estado de Situación Financiera

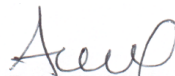
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Cifras en pesos

		2024	2023	VARIACIÓN
ACTIVOS				
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes al efectivo	Nota 4	70.334.304	99.304.705	(28.970.401)
Cuentas por Cobrar	Nota 5	63.491.467	43.171.121	20.320.346
Activos por impuestos corrientes	Nota 6	5.162.500	2.184.592	2.977.908
Otros activos no financieros	Nota 7	157.017.929	157.017.929	-
Activos corrientes totales		296.006.200	301.678.347	(5.672.147)
Activos no corrientes				
Propiedades, planta y equipo	Nota 8	79.944.462	85.694.086	(5.749.624)
Activos no corrientes totales		79.944.462	85.694.086	(5.749.624)
Activos totales		375.950.662	387.372.433	(11.421.771)
PASIVOS Y PATRIMONIO				
Pasivos Corrientes				
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	Nota 9	18.221.753	51.576.462	(33.354.709)
Pasivo por impuestos	Nota 10	12.087.097	(494.000)	12.581.097
Beneficios a empleados	Nota 11	601.290	-	601.290
Otros pasivos no financieros	Nota 12	6.795.640	6.795.640	-
Anticipos y avances	Nota 13	13.347.641	17.008.768	(3.661.127)
Pasivos corrientes totales		51.053.421	74.886.870	(23.833.449)
Pasivos Totales		51.053.421	74.886.870	(23.833.449)
Patrimonio				
Capital social		300.000	300.000	-
Superávit de capital	Nota 14	2.956.221	2.956.221	-
Utilidad del Ejercicio		12.411.679	11.639.839	771.840
Resultados de ejercicios anteriores		309.229.342	297.589.503	11.639.839
Total Patrimonio		324.897.241	312.485.563	12.411.679
Total de pasivos y capital contable		375.950.662	387.372.433	(11.421.771)



Diana Paola Narvaez López
 Representante legal
 CC: 1130598000



Luz Aydee Saravia Reyes
 Contadora
 T.P No. 204385-T



Eliana Rocio Lasso P.
 Revisor Fiscal
 T.P No. 221650-T

5 No. 38 - 80
 486 04 62
 NIT: 89032436 - 1

cali@hispanoamericana.edu.co

CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR

Estado de Resultados

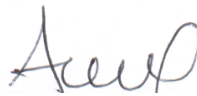
Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Cifras en pesos

		2024	2023	VARIACIONES \$	VARIACIONES %
Ingresos	Nota 15				
Ingresos por Actividades Ordinarias	Nota 15.1	296.449.147	193.802.353	102.646.794	53%
Costos de venta	Nota 16	42.468.227	34.868.018	7.600.209	22%
Margen Otras Actividades		253.980.920	158.934.335	95.046.585	60%
Margen Bruto		253.980.920	158.934.335	95.046.585	60%
Otros Ingresos	Nota 15.2	3.385.219	60.887	3.324.332	5460%
Gastos Operacionales de Administracion	Nota 17	224.840.061	144.059.614	80.780.446	56%
Otros Gastos	Nota 18	5.126.795	212.000	4.914.795	2318%
Resultado de la Operación		27.399.283	14.723.608	27.399.283	186%
Costos Financieros					
Gastos Financieros	Nota 19	5.206.604	3.083.769	2.122.835	69%
Total Costos Financieros		5.206.604	3.083.769	2.122.835	69%
Beneficio / (Pérdida) antes de impuestos de Actividades Continuas		22.192.679	11.639.839	10.552.840	91%
Impuesto de Renta	Nota 20	9.781.000	0		
Beneficio / (Pérdida) después de impuestos de Actividades Continuas		12.411.679	11.639.839	771.840	6,6%



Diana Paola Narvaez López
 Representante Legal
 CC: 1130598000



Luz Aydee Saravia Reyes
 Contadora
 T.P No. 204385-T




Eliana Rocio Lasso P.
 Revisor Fiscal
 T.P No. 221650-T

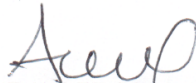
CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR


Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023

Cifras en pesos

	CAPITAL SOCIAL	SUPERAVIT DE CAPITAL	UTILIDAD DEL EJERCICIO	UTILIDADES DE EJERCICIOS ANTERIORES	TOTAL PATRIMONIO
SALDO A 01 DE ENERO DE 2023	300.000	2.956.221	-	297.589.503	300.845.724
APORTE DE CAPITAL					
TRASLADO DE UTILIDADES					
UTILIDAD NETA			11.639.839		
RESERVA					
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023	300.000	2.956.221	11.639.839	297.589.503	312.485.563
APORTE DE CAPITAL					
TRASLADO DE UTILIDADES			(11.639.839)	11.639.839	
UTILIDAD NETA			12.411.679		
RESERVA					
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024	300.000	2.956.221	12.411.679	309.229.342	324.897.241


Diana Paola Narvaez López
 Representante Legal
 CC: 1130598000


Luz Aydee Saravia Reyes
 Contadora
 T.P No. 204385-T

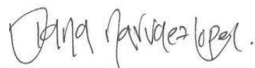

Eliana Rocio Lasso P.
 Revisor Fiscal
 T.P No. 221650-T

CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR
Estado de Flujo de Efectivo

Al 31 de diciembre de 2024

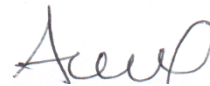
Cifras en pesos

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	2024
Flujos de efectivo por las actividades de operación:	
Utilidad neta del ejercicio	12.411.679
Conciliación entre los resultados del ejercicio y el efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de operación:	
Depreciaciones y amortizaciones	7.465.064
Utilidad operacional antes de cambios en el capital de trabajo	19.876.743
Cambios en activos y pasivos operacionales:	
Deudores	(20.320.346)
Activos por impuesto corrientes	(2.977.908)
Proveedores y cuentas por pagar	(33.354.709)
Impuestos, gravámenes y tasas	12.581.097
Beneficios a Empleados	601.290
Pasivos no financieros	(3.661.127)
Efectivo neto usado en las actividades de operación	-47.131.703
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:	
Adquisición de propiedades de Inversión	-
Adquisición de propiedad planta y equipo	(1.715.440)
Inversiones financieras	-
Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de inversión	-1.715.440
Flujos de efectivo por las actividades de financiación:	
Capital social	-
Distribución de utilidades	-
Obligaciones financieras	-
Efectivo neto provisto por las actividades de financiación	0
Neto en efectivo	(28.970.401)
Efectivo al comienzo del año	99.304.705
Efectivo al final del año	70.334.304


Diana Paola Narvaez López

Representante Legal

CC: 1130598000


Luz Aydee Saravia Rey

Contadora

T.P No. 204385-T


Eliana Rocio Lasso P.

Revisor Fiscal

T.P No. 221650-T

CII 5 No. 38 - 80

486 04 62

Nit: 89032436 - 1

cali@hispanoamericana.edu.co

Notas a los estados financieros Individuales

(Expresado en pesos colombianos)

Nota 1. – Entidad que Reporta

CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, en adelante es una empresa constituida en la ciudad de Cali, Colombia Mediante Resolución Ministerial No.011170 del 11 de julio de 2023, se ratificó una reforma estatutaria que condujo al cambio de denominación de Corporación de Estudios Superiores Salamandra, por el de CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR.

El objeto social de CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR está enmarcado la educación superior

Nota 2. Bases de Preparación

a) Bases de Medición

Estos estados financieros han sido preparados sobre la base del modelo de costo histórico.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables.

b) Moneda Funcional y de Presentación

Estos estados financieros individuales son presentados en pesos colombianos, que es la moneda funcional de CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR.

c) Uso de Estimaciones y Juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relacionados se basan en la experiencia histórica y algunos otros factores que se consideran razonables en las circunstancias actuales, cuyo resultado es la base para formar los juicios sobre el valor en libros de los activos y pasivos que no son fácilmente determinables por otras fuentes.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de

las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

d) Base de Acumulación y Negocio en Marcha

CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR elaboró su estado de situación financiera utilizando la base contable de acumulación (o devengo); además ha evaluado cualquier posible incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que puedan suscitar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como un negocio en marcha.

e) Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

Los saldos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, y como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

f) Periodos Contables

Los estados financieros cubren los siguientes periodos:

Estados financieros	Periodo
Estado de Situación Financiera	31 dic 2024, 31 dic 2023
Estado de Resultados	31 dic 2024, 31 dic 2023

Nota 3 Políticas Contables Significativas

Las políticas contables que se mencionan a continuación han sido aplicadas en la preparación del estado de situación financiera de apertura y han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en los estados financieros, salvo que se indique lo contrario

a. Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalente al efectivo se tienen para cubrir compromisos de pago de corto plazo, comprenden la caja, depósitos bancarios, inversiones de corto plazo y todas aquellas convertibles fácilmente en efectivo sin sufrir cambios importantes en su valor.

Equivalentes de efectivo a corto plazo, cuando su vencimiento máximo sea de tres (3) meses desde la fecha de adquisición, de gran liquidez, fácilmente convertible en valores de

efectivo, sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor.

b. Transacciones y Saldos en Moneda Extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se reconocen en pesos colombianos usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las mismas. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera están presentados en el estado de situación financiera, se convertirán utilizando la tasa de cambio del cierre de periodo fiscal. Los activos y pasivos no monetarios en moneda extranjera, se miden en términos de costo histórico, utilizando la tasa de cambio en la fecha en que se realizó la transacción.

Las diferencias en cambio por transacciones en moneda extranjera se incluyen en el estado de resultados integral del período y se presentan el rubro de gastos financieros e ingresos financieros si la partida en moneda extranjera es por efectivo y obligaciones financieras. Se lleva al ingreso operacional si la partida en moneda extranjera es generada por un cliente del exterior.

c. Instrumentos Financieros

Los instrumentos derivados se reconocerán en el activo como derechos y obligaciones simultáneamente.

d. Activos Financieros

CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR clasifica sus instrumentos financieros al inicio, de acuerdo con el propósito de uso y basada en el modelo de negocios en una de las dos categorías a continuación mencionadas:

Activos Financieros a valor razonable con cambios en resultados:

Un activo financiero o un pasivo financiero a valor razonable con cambios en resultados es aquel o que se clasifica como mantenido para negociar, es decir, se adquiere con el objetivo de venderlo o volver a comprarlo en un futuro inmediato y también porque es parte de una cartera de instrumentos financieros que se gestionan conjuntamente para la cual existe evidencia de un patrón reciente de obtención de beneficios a corto plazo, o también porque en el reconocimiento inicial es designado por la entidad para ser contabilizado a valor razonable con cambios en el resultado. Los instrumentos clasificados en esta categoría son mantenidos para negociar, adquiridos con el propósito de ser transados en el corto plazo, por ejemplo, acciones de portafolio, títulos o bonos y derechos fiduciarios. Estos instrumentos financieros son reconocidos en su inicio por su costo de adquisición y posteriormente son medidos al valor razonable con efecto en los resultados. La mejor evidencia del valor razonable son los precios cotizados en un mercado activo, si el mercado de un instrumento financiero no fuese activo CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR. deberá aplicar técnicas de valoración.

Deterioro

CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, deberá asegurarse que sus activos estén contabilizados por un valor que no sea superior a su valor recuperable, es decir, que su valor en libros no exceda el que se pueda recuperar a través de su utilización continua o de su venta. Si este es el caso, CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, reconocerá una pérdida por el deterioro del valor de dicho activo. El valor recuperable de un activo se medirá a su valor razonable menos los costos de ventas y su valor de uso.

Pasivos financieros

CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, reconoce los instrumentos pasivos según la siguiente categoría: Instrumento financieros de patrimonio y pasivos financieros.

Estos pasivos financieros mantenidos son reconocidos inicialmente a su valor razonable menos cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Los otros pasivos financieros se componen principalmente de préstamos y obligaciones, sobregiros bancarios, y otras cuentas por pagar.

e. Propiedad, planta y equipo

Las propiedades, plantas y equipos se registran al costo en su medición inicial y se presentan netos de su depreciación y deterioro acumulados de valor, excepto por los terrenos los cuales no están sujetos a depreciación.

La medición posterior se determina de acuerdo con la siguiente forma: Terrenos y Edificios al modelo de la reevaluación y para el resto de los elementos su medición posterior, será el costo, menos las depreciaciones y deterioros.

El costo incluye el precio de adquisición y todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, además de la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR.

Los costos y gastos de reparaciones locativas, ornamentales y de instalaciones eléctricas en los que se incurra para la apertura de salas o traslado de las mismas se reconocerán como una mejora en propiedad ajena y se amortizará en cinco años. (Cuando el establecimiento NO sea propio).

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia y por ende una extensión de la vida útil de los bienes,

se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes. Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se imputan a resultados, como costo del ejercicio en que se incurren. Un elemento de Propiedad, Planta y Equipo es dado de baja en el momento de su disposición o cuando no se esperan futuros beneficios económicos de su uso o disposición. Cualquier utilidad o pérdida que surge de la baja del activo (calculada como la diferencia entre el valor neto de disposición y el valor libro del activo) es incluida en el estado de resultados en el ejercicio en el cual el activo es dado de baja.

La depreciación comienza cuando los bienes se encuentran disponibles para ser utilizados, esto es, cuando se encuentran en la ubicación y en las condiciones necesarias para ser capaces de operar de la forma prevista por la gerencia. El método de depreciación utilizado es línea recta y se amortiza durante la vida útil estimada de los activos.

El valor residual es el importe estimado que CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, podría obtener por la disposición del elemento, después de deducir los costos estimados, si el bien ya hubiera alcanzado la antigüedad y las demás condiciones necesarias esperadas al término de su vida útil. CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, no ha establecido valor residual para ninguno de sus activos debido a que no se pretende recuperar ningún valor al final de la vida útil. Las vidas útiles económicas estimadas por categoría son las siguientes:

TIPO DE ACTIVO	VIDA ÚTIL AÑOS
Mejora en Propiedad Ajena	5
Maquinaria y Equipo Industrial	20
Otros Equipos	20
Vehículos Automotores	10
Equipo de Cómputo	5

Las mejoras de adecuaciones en propiedades ajenas se amortizarán en un plazo de cinco (5) años.

Activos intangibles

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada, si corresponde. Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como finitas de acuerdo con la vigencia del mismo.

Inventarios

Los inventarios se registran al menor valor entre costo o su valor neto realizable. Los costos incluyen el precio de compra más los costos adicionales necesarios para traer cada producto a su actual ubicación y condición, netos de descuentos comerciales y otro tipo de rebajas. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el transcurso ordinario del negocio, menos los costos estimados para realizar la venta. El valor neto realizable también es medido en términos de obsolescencia basado en las características particulares de cada ítem de inventario. El costo de los inventarios se efectúa bajo el método de promedio ponderado.

Activos disponibles para la venta

Son clasificados como disponibles para la venta los activos no corrientes cuyo valor en libros se recuperará a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual.

Arrendamientos

Los activos mantenidos bajo arrendamiento financiero se reconocen como activos de CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, a su valor razonable, al inicio del arrendamiento o si este es menor al valor actual de los pagos mínimos de arrendamientos. El pasivo corresponde al arrendador se incluye en el estado de situación financiera como una obligación bajo arrendamiento financiero.

Los activos en arrendamiento financiero son depreciados en la vida útil económica estimada del activo o el plazo de vigencia del contrato si este fuera menor si no existe una certeza razonable que la CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, obtendrá la propiedad al final de la vigencia del leasing y presentadas en el rubro Propiedad, planta y equipo del estado de situación financiera.

Los arrendamientos operativos son aquellos en los cuales el arrendador retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del bien arrendado. Los pagos de arrendamientos operacionales son reconocidos como gastos en el estado de resultados durante la vigencia del contrato, linealmente en función de la duración de los contratos de arrendamiento por la porción correspondiente a la renta fija.

Para el año 2019 los contratos de arrendamiento operativo y financiero, se deberá reconocer como un pasivo por el valor anual del contrato, generando una contrapartida en el activo, la cual se deberá amortizar mensualmente.

Pasivos estimados y Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, es probable que se requiera

una salida de recursos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluyan a CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, y los ingresos pueden ser confiablemente medidos. Los ingresos son medidos al valor razonable del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta. Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, lo cual ocurre generalmente al momento de la entrega física de los bienes.

Costos de Venta

Los costos de venta incluyen el costo de adquisición de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen principalmente los costos de adquisición netos de descuentos obtenidos, los gastos e impuestos de nacionalización no recuperables, los seguros y el transporte de los productos hasta los centros de distribución.

Ingresos Diferidos

La CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, registra ingresos diferidos por las transacciones de las cuales recibe efectivo, pero que las condiciones para el reconocimiento de ingresos no se han cumplido, tales como pagos anticipados de servicios en proceso de prestación y ventas de productos por los cuales no ha ocurrido el despacho. Los ingresos diferidos se presentan en el rubro "Otros Pasivos no Financieros" en el Estado de Situación Financiera.

Impuesto a las Ganancias

Los activos y pasivos tributarios son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias colombianas. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para registrar el monto son las anunciadas a la fecha del estado de situación financiera. El impuesto a las ganancias relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es reconocido en patrimonio y no en el estado de resultados.

Estimados y criterios contables relevantes

Los estimados y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos

futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

La CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, deberá revelar la naturaleza y el valor de cualquier cambio en una estimación contable que haya producido efectos en el periodo corriente, o que se espere vaya a producirlo en periodos futuros, si no se revela el valor de periodos futuros, debido a que la estimación es impracticable, CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR deberá revelar el hecho.

Deterioro de cuenta por cobrar

La CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, deberá revelar las pérdidas o las reversiones de pérdidas por deterioro reconocidas en el resultado del ejercicio, así como la cuenta de resultados en las que tales pérdidas del deterioro estén incluidas, para el cálculo del deterioro de las cuentas por cobrar van a deteriorar todas las facturas con vencimiento mayor a 360 días y no tengan saldo a favor.

Impuesto a la renta

La CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR y sus asesores legales aplican su criterio profesional para determinar la provisión para el impuesto a la renta. Existen muchas transacciones y cálculos para los que la determinación tributaria final es incierta durante el curso normal de los negocios. La CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR reconoce pasivos para situaciones observadas en auditorías tributarias preliminares sobre la base de estimados de si corresponde el pago de impuestos adicionales. Cuando el resultado tributario final de estas situaciones es diferente de los montos que fueron inicialmente registrados, las diferencias se imputan al impuesto a la renta corriente y diferido activo y pasivo, en el período en el que se determina este hecho.

Impuesto Diferido

El impuesto diferido según NIC 12 se debe registrar por el monto del impuesto asociado a las diferencias temporarias que existen entre el importe en libros de un activo o pasivo en el estado de situación financiera y su base fiscal. Las diferencias temporarias pueden ser: deducibles o imponibles de acuerdo con su naturaleza fiscal

La NIC 12 determina que se reconocerá un activo por impuestos diferidos, por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la entidad disponga de ganancias fiscales futuras contra las que cargar esas diferencias temporarias deducibles, salvo que el activo por impuestos diferidos aparezca por causa del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción.

Nota 4. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

El detalle del efectivo y equivalente al efectivo se indica a continuación:

El efectivo y equivalente de efectivo comprende los saldos en cajas, las cuentas de ahorros y cuentas corrientes en bancos son recursos disponibles cuyo valor razonable es igual a su valor en libros y no presentan restricción.

	2024	2023
Caja General	16.348.817	15.014.000
Bancolombia cta Ahorros 82973222020	53.985.487	84.290.705
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTE A EFECTIVO	70.334.304	99.304.705

Nota 5. Cuentas por cobrar

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

	2024	2023
Deudores Nacionales	56.221.067	40.729.445
Cuentas de difícil cobro	-	1.082.676
A proveedores	6.570.400	-
A Contratistas	700.000	700.000
A Trabajadores	-	659.000
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	63.491.467	43.171.121

1. Los deudores comerciales nacionales se derivan del objeto social de la Corporación.

Nota 6. Activos por impuesto corriente.

	2024	2023
Retención débito por venta de productos	-	39.201
Retención débito por venta de servicios	360.000	148.391
Retención en la fuente por ventas de servicios profesionales	1.270.604	-
Retención en la fuente tarjetas 1.5%	233.466	3.000
Autorretención especial a título de renta	3.298.430	1.994.000
TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	5.162.500	2.184.592

Nota 7. Otros activos no financieros.

Otros activos financieros de la CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR.

	2024	2023
Otros activos no financieros	157.017.929	157.017.929
TOTAL OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	157.017.929	157.017.929

Nota 8. Propiedad planta y equipo

Los rubros corresponden a la propiedad planta y equipo que la CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR controla y utiliza para la explotación de su actividad económica, no disponible para la venta o para ser una propiedad de inversión.

	2024	2023
Equipo de oficina	96.245.392	95.120.842
Equipos de procesamientos de datos	5.600.000	
Equipo de computo	1.815.000	1.815.000
Depreciación acumulada	(23.715.930)	(11.241.756)
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	79.944.462	85.694.086

Nota 9. Acreedores Comerciales

Los acreedores comerciales corresponden a los servicios y compras requerido a través de proveedores y otras adquisiciones para el funcionamiento de la empresa como lo son los acreedores.

	2024	2023
Proveedores nacionales	17.685.148	21.700.000
Honorarios	-	15.012.999
Servicios técnicos	-	80.000
Arrendamientos	27.370	27.370
Servicios públicos	-	48.000
Otros	-	14.581.293
Aportes Eps	81.835	23.300
Colmena ARL	11.000	1.300
Caja de compensación	83.400	9.300
Fondo de pensión	333.000	92.900
TOTAL ACREEDORES COMERCIALES	18.221.753	51.576.462

Nota 10. Pasivo por impuesto

CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, como agente retenedor de Renta e ICA, debe descontar de los pagos a sus proveedores y acreedores según lo estipulado en el estatuto tributario y sus reformas. Estos valores deben ser presentados y cancelados mensualmente ante la dirección de impuestos y aduanas nacionales y al municipio de Santiago de Cali.

	2024	2023
Retención en la fuente	1.026.000	(1.052.000)
De renta y complementarios	9.781.000	-
Estampillas procultura	612.000	139.000
De industria y comercio	668.097	419.000
TOTAL PASIVO POR IMPUESTOS	12.087.097	(494.000)

Nota 11. Beneficios a empleados

El saldo de esta cuenta a 31 de diciembre está conformado de la siguiente manera:

	2024	2023
Cesantías por pagar	243.228	-
Intereses sobre cesantías	4.695	-
Vacaciones	110.139	-
Primas	243.228	-
TOTAL PASIVO POR BENEFICIO A EMPLEADOS	601.290	-

Nota 12. Otros pasivos no financieros

Otros pasivos no financieros de la CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR.

	2024	2023
Otros pasivos no financieros	6.795.640	6.795.640
TOTAL PASIVOS NO FINANCIEROS	6.795.640	6.795.640

Nota 13. Anticipos y Avances

Son los anticipos recibidos por la CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR correspondiente a su objeto social.

	2024	2023
Clientes	13.347.641	17.008.768
TOTAL ANTICIPOS Y AVANCES	13.347.641	17.008.768

Nota 14. Patrimonio

El capital de la empresa corresponde al aporte social cumpliendo con su objeto social.

Patrimonio		2.024	2.023
Capital	Autorizado	300.000	300.000
Superávit	Superávit de capital	2.956.221	2.956.221
	Ganancias/Perdidas del ejercicio	12.411.679	11.639.839
Resultados	Ganancias/Perdidas de ejercicios anteriores	309.229.342	297.589.503
Total capital contable		324.897.242	312.485.563

Nota 15. Ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la prestación de servicios en el curso normal de las operaciones. Representan los importes a cobrar por los servicios vendidos, netos de descuentos, devoluciones y del impuesto sobre el valor agregado. Los ingresos ordinarios se reconocen cuando el ingreso se puede medir con fiabilidad

Nota 15.1 Ingresos por actividades ordinarias

Corresponde por los ingresos percibidos por los servicios educativos.

	2024	2023
Matricula	334.664.714	202.049.950
Homologación	27.434.870	15.296.188
Inscripción	4.619.134	6.984.634
Seguro estudiantil	5.716.882	5.110.855
Uniformes	3.492.221	1.876.925
Seminario	38.323.735	15.877.800
Certificados	2.886.975	1.064.712
Comisiones	15.027.700	5.429.700
Matricula Extemporánea	-	17.081.457
Derechos de grado	30.204.803	-
Devoluciones, rebajas y descuentos en ventas (db)	(165.921.887)	(76.969.868)
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	296.449.147	193.802.353

Nota 15.2 Ingresos no operacionales

Los ingresos no operacionales para el año 2023 corresponden a los intereses financieros del banco y al ajuste al peso.

	2024	2023
Intereses Bancarios	2.800.724	65.145
Otros	211.218	-
Aprovechamientos	337.827	-
Excedentes	3.466	-
Ajuste al peso	31.984	(4.258)
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES	3.385.219	60.887

Nota 16. Costos de venta

Representan el consumo relacionado directamente con los ingresos operativos de la entidad, que son necesarios para llevar a cabo la actividad económica principal.

	2024	2023
Gastos de Personal	33.921.027	33.281.632
Honorarios	6.000.000	960.000
Diversos	2.547.200	626.386
TOTAL COSTOS DE VENTA	42.468.227	34.868.018

Nota 17. Gastos Operacionales De Administración

Los gastos operacionales de administración son los egresos que la entidad debe incurrir para llevar a cabo su operación. A pesar de que son necesarios para poder llevar a cabo la operación de la entidad, la relación con la actividad económica no es directa, por tanto, no cumple con las características para formar parte de los costos.

	2024	2023
Gastos de Personal	134.977.534	39.535.746
Honorarios	27.186.550	41.858.177
Impuestos	2.568.088	4.564.803
Arrendamientos	2.273.000	712.970
Seguros	1.170.000	-
Servicios	29.852.052	3.727.516
Legales	1.236.664	1.312.680
Mantenimiento	1.305.966	546.000
Adecuación e instalación	1.500.712	2.243.538
Gastos de viaje	-	473.700
Depreciación	12.474.174	11.241.756
Amortización	-	26.169.655
Diversos	8.550.689	7.513.073
Honorarios - ventas	-	140.000
Publicidad	1.742.294	2.720.000
Otros	2.338	1.300.000
TOTAL GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACIÓN	224.840.061	144.059.614

Nota 18. Otros gastos

Los otros gastos comprenden:

	2024	2023
Impuestos asumidos	989.026	-
Otros	(51.823)	-
Costos y gastos de ejercicios anteriores	4.188.592	-
Multas sanciones y litigios	1.000	212.000
TOTAL OTROS GASTOS	5.126.795	212.000

Nota 19. Gastos Financieros

Corresponde a los descuentos realizados por las entidades por la operación de cuentas bancarias.

	2024	2023
4x 1000 GMF	1.253.744	446.537
Cuota de Manejo Cta Bancaria	344.056	532.840
Comisiones Bancarias	3.606.276	2.085.792
Intereses	-	18.600
Otros	2.528	
TOTAL GASTOS FINANCIEROS	5.206.604	3.083.769

Nota 20. Impuesto de renta

El siguiente es el detalle del impuesto a las ganancias al 31 de diciembre:

la CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR está sujeta en Colombia al impuesto de renta y complementarios, para una tasa nominal

impositivo total del 35%

Nota 21. Hechos Ocurridos después del periodo:

No se presentaron hechos relevantes después del cierre de los estados financieros que puedan afectar de manera significativa la situación financiera de la compañía reflejada en los estados financieros con corte al 31 de diciembre del 2024

Certificación de Estados Financieros

DIANA PAOLA NARVAEZ LÓPEZ., en calidad de Representante Legal y **LUZ AYDEE SARAVIA REYES**, en calidad de Contadora de **CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR**, declaramos que los estados financieros: Estado de situación financiera al 31 de diciembre 2024 y 31 de diciembre de 2023 y Estado de Resultados junto con sus notas de revelaciones, por el periodo 31 de diciembre 2024 y 31 de diciembre de 2023, se elaboraron con base en las normas internacionales de información financiera, aplicadas uniformemente con las del año anterior, asegurando que presentan razonablemente la situación financiera al 31 de diciembre 2024 y 31 de diciembre de 2023, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y en los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas.

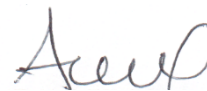
También confirmamos que:

- Las cifras incluidas en los mencionados estados financieros y en sus notas explicativas fueron fielmente tomadas de los libros de contabilidad de CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR.
- No ha habido irregularidades que involucren a miembros de la administración que pueda tener efecto de importancia relativa sobre los Estados Financieros enunciados o en sus notas de revelaciones.
- Aseguramos la existencia de activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con cortes de documentos, acumulación y compensación contable de sus transacciones en los años terminados el 31 diciembre 2024 y 31 de diciembre de 2023 y evaluados bajo métodos de reconocido valor técnico.
- Confirmamos la integridad de la información proporcionada, respecto a que todos los hechos económicos han sido reconocidos en los Estados Financieros enunciados y en sus notas de revelaciones.
- Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los Estados Financieros enunciados o en sus notas de revelaciones incluyendo los gravámenes y restricciones de los activos, pasivos reales y contingencias, así como también las garantías que se han dado a terceros.
- La información contenida en los formularios de autoliquidación de aportes al sistema general de seguridad social integral es correcta, de acuerdo con las disposiciones legales, y CORPORACIÓN UNIFICADA HISPANOAMERICANA DE EDUCACIÓN SUPERIOR, no se encuentra en mora por concepto de aportes al sistema mencionado.
- No ha habido hechos posteriores al 31 de diciembre de 2024 que requieran ajuste o revelación en los Estados Financieros o en sus notas de revelaciones.

Cordialmente,



DIANA PAOLA NARVAEZ
Representante Legal



LUZ AYDEE SARAVIA REYES
Contador T.P. 204385-T

Cali, Valle 04 de marzo de 2025.

Eliana Roció Lasso Palacios
Contador Público Titulado TP 221650-T
Especialista en Revisor Fiscal Contraloría

DICTAMEN DEL REVISOR FISCAL.

Señores

Consejo superior de la Corporación unificada hispanoamericana
Cali - Valle del cauca.

Opinión no modificada sin salvedad o favorable.

He auditado los Estados Financieros de la Corporación Unificada Hispanoamericana (en adelante la Corporación) que comprende el estado de situación Financiera al 31 de diciembre del 2024. Estado de resultado, el Estado de cambio en el patrimonio Neto, el Estado de Flujo de efectivo, correspondiente al ejercicio terminado en dicha fecha. Así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En mi opinión, los estados financieros adjuntos de la Corporación han sido preparados en todos los aspectos materiales, de conformidad con el anexo 2 Decreto 2420 del 2015 y sus modificatorios, que incorpora las Normas Internacionales de Información Financiera del grupo 2.

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2024 fueron auditados por mi y en el dictamen del 04 de marzo del 2025, emití una Opinión favorable.

Fundamentos de la opinión.

He llevado acabo mi auditoria de conformidad con el articulo 7 de la ley 43 de 1990. Mi responsabilidad de acuerdo con dicha norma se describe mas adelante en la sección de Responsabilidad del Revisor fiscal con relacion a la auditoria de los estados financieros de mi informe.

Soy independiente de la Corporación de conformidad con los requerimientos de la ética aplicables a mi auditoria de los estados financieros en Colombia y he cumplido con las demás responsabilidades de conformidad con estos requerimientos. Considero que la evidencia de auditoria que he obtenido promociona una base suficiente y adecuada para mi opinión.

Responsabilidades de la dirección y de los responsables del gobierno de la Corporación en relacion con los estados financieros.

La dirección de la corporación es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros adjuntos de conformidad con el anexo 2 del Decreto 2420 del 2015 y sus modificatorios, que incorporan las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para Pyme). En la preparación de los estados financieros, la dirección es responsable de la valoración de la capacidad de la corporación para continuar como entidad en funcionamiento, revelando según corresponda, las cuestiones relacionadas con el concepto de **Empresa en Marcha** y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento. El consejo superior es responsable de la supervisión del proceso de la información financiera de la Corporación.

Eliana Roció Lasso Palacios

Contador Público Titulado TP 221650-T

Especialista en Revisor Fiscal Contraloría

Responsabilidad del revisor fiscal en relación con la auditoría a los estados financieros:

Mi objetivo es obtener una seguridad razonable de que los estados financieros de la Corporación unificada Hispano americana es un conjunto libre de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de Revisoría Fiscal que contiene mi opinión. Seguridad razonable en un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia siempre detecten incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si individualmente o de forma agregada, pueden preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, aplique mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría.

También:

- a. Identifique y valore los riesgos de incorrección material en los estados financieros debido a fraude o error, diseñe o aplique procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtuve evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base de mi opinión.
- b. Evalúe la pertinencia de las políticas contables aplicadas a la, razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección.
- c. Concluí sobre lo adecuado de la utilización por la dirección, del principio contable de la empresa en funcionamiento y basándome en las evidencias de auditoría obtenida.
- d. Mis conclusiones se basan en la evidencia de la auditoría obtenida hasta la fecha del presente informe. Comuniqué a los responsables del gobierno de la corporación, sobre cualquier deficiencia significativa del control interno que identifique en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios.

Además, informé que durante el año 2024 la Corporación:

- a) La contabilidad fue registrada conforme a las normas legales y a la técnica contable.
- b) Las operaciones registradas en los libros de contabilidad y los actos de los administradores se ajustan a sus estatutos, a las disposiciones del consejo superior y las decisiones de la junta directiva.
- c) A la fecha de emisión de este dictamen el informe de gestión correspondiente al año 2024. Esta en proceso de preparación. Por lo tanto, no me pronuncio sobre el mismo.
- d) La correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas se llevan y conservan debidamente.
- e) La información contenida en las autoliquidaciones de aportes en el sistema de seguridad social ha sido tomada de los registros de nómina y contables correspondientes.
- f) La corporación a diciembre 31 del 2024 se encuentra al día con las obligaciones tributarias nacionales y locales.
- g) Los software y programas utilizados, en la corporación están debidamente licenciados tal como lo establece la ley 603 del 2000.

Eliana Roció Lasso Palacios

Contador Público Titulado TP 221650-T

Especialista en Revisor Fiscal Contraloría

Opinión sobre control interno y cumplimiento legal normativo

Además, el código de comercio establece en el Artículo 209 la obligación de pronunciarme sobre el cumplimiento de las normas legales e internar sobre lo adecuado del control interno. Mi trabajo se efectuó mediante la aplicación de pruebas para evaluar el grado de cumplimiento de las disposiciones legales y normativas por la admiración de las Corporación, así como el funcionamiento del proceso de control interno, el cual es igualmente responsabilidad de la administración. Para efectos de la evaluación y cumplimiento normativo utilice los siguientes criterios

- Normas legales que afectan la actividad de la corporación
- Estatutos de la Corporación
- Actas de asamblea y consejo superior
- Reglamento y procedimientos internos, así como cualquier otra documentación relevante.

Para la evaluación del control interno utilice el modelo COSO. Este modelo no es de uso obligatorio para la Corporación, pero es un frente aceptado internacionalmente para configurar un proceso adecuado de control interno.

El control interno de la entidad es un proceso efectuado por los encargados del gobierno corporativo, la administración y otro personal designado para proveer razonable seguridad en la relación con la preparación de la información financiera confiable, el cumplimiento de las normas legales, internas y el logro de la efectividad y eficiencia de las operaciones. El control interno de una entidad incluye aquellas políticas y procedimientos que:

- a. Permiten el mantenimiento de los registros que, en un detalle razonable, reflejan de forma fiel y adecuada las transacciones y las disposiciones de los activos de la Corporación.
- b. Proveen razonable seguridad de que las transacciones son registradas en lo necesario para permitir la preparación de los estados financieros de acuerdo con el marco Técnico normativo aplicable al grupo 2, que corresponde a la NIIF para Pyme y que los ingresos y desembolsos de la Corporación están siendo efectuados solamente de acuerdo con las autorizaciones de la administración y de aquellos encargados del gobierno corporativo.
- c. Proveer seguridad razonable en relación con la prevención, detención y corrección oportuna de adquisiciones autorizadas, y el uso o disposición de los activos de la Corporación que puede tener un efecto importante en los estados financieros.
- d. También incluye procedimientos para garantizar el cumplimiento de la normativa legal que afecte la Corporación, así como las disposiciones de los estatutos y de los órganos de la administración, y el logro de los objetivos propuestos por la administración en términos de eficiencia y de efectividad organizacional.

Debido a las limitaciones inherentes, el control interno puede no prevenir, o detectar y corregir los errores importantes. También, las proyecciones de cualquier evaluación o efectividad de los controles de periodos futuros están sujetos al riesgo de que los controles lleguen a ser inadecuados debido a cambios en las condiciones, o que el grado de cumplimiento de que las políticas o procedimientos se puedan deteriora.

Mi conclusión se ha formado con base en las pruebas practicas para establecer si la Corporación ha dado cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias, a las decisiones del consejo y mantienen un sistema de control interno que garantice la efectividad y la eficiencia de las operaciones.

Eliana Roció Lasso Palacios
Contador Público Titulado TP 221650-T
Especialista en Revisor Fiscal Contraloría

La contabilidad de la información financiera y el cumplimiento de las leyes y regulaciones aplicables. Las pruebas efectuadas, especialmente de carácter cualitativo, pero también incluyen cálculos cuando lo considere necesario de acuerdo con las circunstancias, fueron desarrolladas por mi durante el transcurso de mi gestión como **Revisor Fiscal**. Y en desarrollo de mi estrategia para el periodo 2024. Considero que los procedimientos seguidos en mi evaluación son una base suficiente para expresar mi conclusión:

Opinión sobre el cumplimiento legal y normativo: La corporación Unificada Hispanoamericana, ha dado cumplimiento a las leyes y regulaciones aplicables al MEN, así como las disposiciones estatutarias, del consejo Superior. Y todas las implementaciones en el marco de la DIAN como la facturación, nómina y documentos soporte que se hacen de manera electrónica en todos los aspectos.

Opinión sobre la efectividad del sistema de control interno: En mi opinión el control interno de la corporación Unificada Hispanoamericana, es efectivo en todos los aspectos importantes, con base en el modelo COSO

Marco legal: con la entrada en vigor de los nuevos marcos técnico-normativos de contabilidad, información financiera y aseguramiento de la información, el presente dictamen fue preparado teniendo en cuenta la orientación Técnica No. 17 de agosto 01 del 2019, emanada al consejo Técnico de la Contaduría pública.



ELIANA ROCIO LASSO PALACIOS

Revisor Fiscal

T.P 221650 – T

Eliana.lasso@yahoo.com

Santiago de cali 04 de marzo del 2025.